


**PLAN MUNICIPAL DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS EN D.P.M.T. DEL T.M.  
DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028.**

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	1/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



**INDICE:**

**1\_INTRODUCCIÓN.**

**2\_OBJETO DEL PLAN.**

**3\_JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE OCUPACIÓN DEL D.P.M.T. EN EL T.M. DE GARRUCHA.**

**4\_DECLARACIÓN EXPRESA CUMPLIMIENTO ART. 97 R.C.**

**5\_ÁMBITO DE APLICACIÓN DEL PLAN.**

**6\_PLAZO DE APLICACIÓN DEL PLAN.**

**7\_ORDENACIÓN DE LAS PLAYAS.**

**8\_DESCRIPCIONES Y JUSTIFICACIÓN DE LAS INSTALACIONES.**

**9\_SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES.**

**10\_PRESUPUESTO DE INSTALACIONES Y SERVICIOS SOLICITADOS.**

**11\_ESTUDIO ECONÓMICO FINANCIERO.**

**12\_JUSTIFICACIÓN DE LA POSIBLE AFECCIÓN A ESPACIOS DE LA RED NATURA 2000 O CUALESQUIERA OTROS DOTADOS DE FIGURAS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL.**


**13\_PLAN DE LIMPIEZA.**

**ANEXO 1\_PLANOS DE PLAYAS.**

**ANEXO 2\_BALIZAMIENTO DE PLAYAS.**

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	2/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



MEMORIA JUSTIFICATIVA:

1\_INTRODUCCIÓN.

Se redacta el presente Plan de explotación de playas en D.P.M.T. del T.M. de Garrucha temporada 2025-2028 al objeto de dar cumplimiento al artículo 113 del Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas, aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de Octubre.

2\_OBJETO DEL PLAN.

Se redacta el Presente Plan de Explotación de playas en D.P.M.T. del T.M. de Garrucha por el Excmo. Ayuntamiento de Garrucha, con la finalidad de fijar los criterios de zonificación territorial, así como los de localización y uso de los diversos servicios que, durante los años 2025-2028, que se ofrecerán a los visitantes y usuarios de las distintas playas existentes dentro del término municipal de Garrucha.

El objeto del presente Plan de Explotación de Playas es dar cumplimiento a la legislación vigente de aplicación en todos los sectores implicados en el litoral de Garrucha. La presentación de este documento recoge y especifica los usos, aprovechamientos y cuantificación de los servicios que se pretenden ofrecer en las zonas de dominio público marítimo-terrestre integradas dentro de este término municipal.


Las playas situadas dentro del Término Municipal de Garrucha, cuyo conjunto ocupa una longitud de 1,15 km de costa, son lugares de gran importancia para el recreo, expansión, ocio y disfrute, de la población residente, así como de visitantes, que se concentran, durante el verano, y por tanto, son motivos de atención preferente por parte de la Corporación Municipal que asume la responsabilidad de cuidar, garantizar la seguridad, la limpieza, el buen funcionamiento y el correcto mantenimiento de los servicios que se prestan en las mismas.

Se redacta el presente documento con el fin de solicitar la autorización administrativa ante el organismo pertinente de las actividades en las cuales sin requerir obras, concurren especiales circunstancias de intensidad, peligrosidad o rentabilidad y la ocupación del dominio público marítimo-terrestre con instalaciones desmontables o con bienes muebles.

Dar cumplimiento al artículo 113 del Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas, aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de Octubre.

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	3/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





### 3\_ JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE OCUPACIÓN DEL D.P.M.T. EN EL T.M. DE GARRUCHA.

Las instalaciones solicitadas en este Plan, van a cubrir las necesidades básicas de los usuarios/as de las playas de Garrucha, mejorando la accesibilidad, con la instalación de pasarelas, así como dotándolas de servicios que faciliten el uso y disfrute de las mismas, con el mínimo impacto ambiental.

Las actividades a desarrollar en las playas incluidas en este plan, están justificadas ante la necesidad de dinamizar su uso en época estival, mediante la actividad deportiva.

Las características de Garrucha resulta inviable ubicar los servicios propuestos en los terrenos colindantes, máxime cuando son servicios vinculados con el uso común de las playas.

### 4\_ DECLARACIÓN EXPRESA CUMPLIMIENTO ART. 97 R.C. SE RECOGEN EN EL ANEXO I DEL PLAN.

Este proyecto básico cumple con las disposiciones de la Ley 22/1988, de 28 de julio, y de las normas generales y específicas que se dicten para su desarrollo y aplicación (artículo 44.7 de la Ley 22/1988, de 28 de julio).

### 5\_ ÁMBITO DE APLICACIÓN DEL PLAN.

El ámbito de aplicación del presente plan se adscribe al término municipal de GARRUCHA. A continuación, se presenta una relación de las playas que integran el municipio identificando los diferentes tramos de las mismas, según se ha establecido por parte de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio en función de la clasificación de las playas.

Esta Normativa se aplicará en las playas del Término Municipal de Garrucha (zonas señaladas gráficamente en los planos correspondientes), durante la temporada de inicio y finalización del Plan de Explotación.

Asimismo, teniendo en cuenta la consolidación de usuarios y el incremento de usuarios que reciben las playas de Garrucha en la temporada estival, las características de las playas y los distintos usos que se realizan hacen necesario la planificación y sectorización de las mismas, por lo que se determinan las siguientes normas, fijándose las condiciones de las instalaciones a que han de ajustarse, para la presentación de los servicios de temporada de playas.

LA PLAYA GARRUCHA se ha definido desde el límite del término municipal de Vera hasta el límite de la playa que llega al Castillo de Jesús Nazareno. Comprende 1,15 km a lo largo del litoral y una anchura media aproximada de 35 metros. Se divide en dos partes separadas por el Puerto, una mayor de 1 km que abarca toda la playa frente al núcleo poblacional y otra colindante con la playa de Vera de extensión menor de 200 m.

Se trata de una playa urbana con grado de ocupación alto y paseo marítimo en toda su longitud. La afluencia de público a las playas está estabilizada en los últimos años.

Se aclara que la línea de límite interior de la ribera del mar no coincide con la PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	4/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





línea de orilla. Se introduce en los planos la línea de orilla existente actualidad sobre fotografía aérea bajo cartografía.

PLAYA	TRAMO	LONGITUD (aprox)
PLAYAZO DE GARRUCHA	TRAMO 1	165,10ml.
PLAYA DEL PÓSITO	TRAMO 2	258,20ml.
PLAYA DE GARRUCHA	TRAMO 3	718,80ml.

Playa con nombres oficiales nombrados en Pleno del Ayuntamiento de Garrucha.

## 6\_PLAZO DE APLICACIÓN DEL PLAN.

Este plan se presenta con carácter plurianual de 4 años.

A continuación se presenta tabla en la que se concretan las temporadas de playas y el inicio y el fin de cada una de ellas.

TEMPORADA		Inicio	Fin
Alta	T1	1 Junio 2025-2028	15 Septiembre 2025-2028
	T2	1 Abril 2025-2028	31 Mayo 2025-2028
Baja	T3	15 Septiembre 2025-2028	31 Marzo 2025-2028

La temporada media coincidirá con el inicio de la semana Santa, según los calendarios oficiales.

## 7\_ORDENACIÓN DE LAS PLAYAS.

Se adjunta una tabla por cada tramo de playa existente en el municipio, en la que se identifica cada una de las ocupaciones presentes en cada tramo de playa y se incorpora toda la información necesaria para la valoración del mismo.

PLAYA	TRAMO	CLASIFICACIÓN
PLAYAZO DE GARRUCHA	TRAMO 1	URBANA
PLAYA DEL PÓSITO	TRAMO 2	URBANA
PLAYA DE GARRUCHA	TRAMO 3	URBANA

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	5/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		






**Tramo 1\_PLAYAZO DE GARRUCHA.**

PLAYA: PLAYAZO DE GARRUCHA							
Nº.	TIPO	CÓDIGO	COORDENADAS UTM30 ETRS89	SUPERFICIE OCUPACIÓN (m2)	FRENTE OCUPACIÓN (ml)	PERIODO EXPLOTACIÓN	
TIPO Y SUPERFICIES SOLICITADOS							
1	PASARELA	P1	X=605046.8880 Y=4116439.0353	33,40	2,00	T1, T2	
2	PASARELA	P2	X=604979.0529 Y=4116398.9705	126,43	1,20	T1, T2	
3	SILLA VIGILANCIA	S1	X=605081.4553 Y=4116374.1268	4,00	2,00	T1, T2	
4	PUNTO RECOGIDA RESIDUOS	R1	X=605064.3273 Y=4116373.8592	2,20	1,00	T1, T2	
5	ASEOS	A1	X=605033.6591 Y=4116412.0245	15,00	6,00	T1, T2	
6	SOMBRILLAS Y HAMACAS	H1	X=605062.3531 Y=4116353.8100	84,00	12,00	T1, T2	
7	CASETA SALVAMENTO	CS1	X=605076.3104 Y=4116376.8494	15,00	6,00	T1, T2	
69	ACTIVIDAD VOLEY PLAYA	AVP9	X=605183.2173 Y=4116383.1407	144,00	16,00	T1, T2	
70	ACTIVIDAD VOLEY PLAYA	AVP10	X=605199.2173 Y=4116390.1407	144,00	16,00	T1, T2	
TOTALES				424,03	46,20		
TIPO Y SUPERFICIE EXISTENTES NO OBJETO DE SOLICITUD							
	DUCHA	D1					
	DUCHA	D2					
	DUCHA	D3					
	MÁSTIL	M1					

**PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028**

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	6/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		






Tramo 2\_PLAYA DEL PÓSITO.

PLAYA: PLAYA DEL PÓSITO							
Nº.	TIPO	CÓDIGO	COORDENADAS UTM30 ETRS89	SUPERFICIE OCUPACIÓN (m2)	FRENTE OCUPACIÓN (ml)	PERIODO EXPLOTACIÓN	
TIPO Y SUPERFICIES SOLICITADOS							
8	PASARELA	P3	X=604762.4151 Y=4115617.4264	60,20	1,20	T1, T2	
9	PASARELA	P4	X=604740.5270 Y=4115566.5060	80,75	42,00	T1, T2	
10	PASARELA	P5	X=604630.8247 Y=4115567.6853	165,00	1,20	T1, T2	
11	PASARELA	P6	X=604637.1047 Y=4115577.1074	44,00	1,20	T1, T2	
12	PASARELA	P7	X=604622.3220 Y=4115535.7432	92,00	1,20	T1, T2	
13	PASARELA	P8	X=604611.2459 Y=4115460.0857	61,00	1,20	T1, T2	
14	PASARELA	P9	X=604613.6279 Y=4115406.5598	34,50	28,00	T1, T2	
15	PASARELA	P10	X=604597.1524 Y=4115378.8937	62,00	1,20	T1, T2	
16	TORRE VIGILANCIA	T1	X=604719.7647 Y=4115546.3436	16,00	4,00	T1, T2	
17	PUNTO RECOGIDA RESIDUOS	R2	X=604669.8795 Y=4115568.3314	2,20	1,00	T1, T2	
18	PUNTO RECOGIDA RESIDUOS	R3	X=604633.3425 Y=4115571.9593	2,20	1,00	T1, T2	
19	PUNTO RECOGIDA RESIDUOS	R4	X=604628.2809 Y=4115534.5421	2,20	1,00	T1, T2	
20	PUNTO RECOGIDA RESIDUOS	R5	X=604614.4678 Y=4115461.4306	2,20	1,00	T1, T2	
20	PUNTO RECOGIDA RESIDUOS	R6	X=604597.7018 Y=4115381.3249	2,20	1,00	T1, T2	
21	SOMBRILLAS Y HAMACAS	H2	X=604651.1451 Y=4115437.1934	86,00	12,30	T1, T2	
22	SOMBRILLAS Y HAMACAS	H3	X=604643.8498 Y=4115403.8887	106,00	15,20	T1, T2	
23	ACTIVIDAD VOLEY PLAYA	AVP1	X=604652.0125 Y=4115591.9443	144,00	16,00	T1, T2	
24	ACTIVIDAD VOLEY PLAYA	AVP2	X=604667.3987 Y=4115589.7670	144,00	16,00	T1, T2	
25	ACTIVIDAD TENIS PLAYA	AVP3	X=604642.7606 Y=4115553.8728	144,00	16,00	T1, T2, T3	
26	ACTIVIDAD TENIS PLAYA	AVP4	X=604660.8210 Y=4115549.9059	144,00	16,00	T1, T2, T3	
27	ACTIVIDAD FUTBOL PLAYA	AVP5	X=604630.6793 Y=4115494.0480	510,00	32,00	T1, T2	
28	ACTIVIDAD FUTBOL PLAYA	AVP6	X=604666.2526 Y=4115486.4649	510,00	32,00	T1, T2	
29	TERRAZA	TZ1	X=604625.7688 Y=4115449.1169	190,00	13,60	T1, T2	
30	KIOSKO	K1	X=604702.2809 Y=4115530.3774	46,00	5,00	T1, T2	
31	KIOSKO	K2	X=604770.1746 Y=4115611.7628	46,00	5,00	T1, T2	
TOTALES				2696,45	265,30		

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	7/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		






TIPO Y SUPERFICIE EXISTENTES NO OBJETO DE SOLICITUD					
DUCHA	D4				
DUCHA	D5				
DUCHA	D6				
DUCHA	D7				
DUCHA	D8				
MÁSTIL	M1				
ASEOS	A2				
ASEOS	A3				
ASEOS	A4				
CASETA DEPORTES	CD1				
ZONA SOMBRA	ZS1				
ZONA SOMBRA	ZS2				
ISLA AMBIENTAL	I1				
MÁSTIL	M2				
MÁSTIL	M3				
CHIRINGUITO	CH1				

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	8/37
Uri De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		






### Tramo 3 PLAYA DEL GARRUCHA.

PLAYA: PLAYA DE GARRUCHA				SUPERFICIE OCUPACIÓN (m2)	FRENTE OCUPACIÓN (ml)	PERIODO EXPLOTACIÓN
Nº.	TIPO	CÓDIGO	COORDENADAS UTM30 ETRS89			
32	PASARELA	P11	X=604630.4172 Y=4115341.2490	77,00	1,20	T1, T2
33	PASARELA	P12	X=604618.4763 Y=4115333.0926	145,00	20,00	T1, T2
34	PASARELA	P13	X=604577.2579 Y=4115233.1519	14,10	1,20	T1, T2
35	PASARELA	P14	X=604549.8171 Y=4115104.9939	17,60	1,20	T1, T2
36	PASARELA	P15	X=604556.7610 Y=4115076.8262	11,30	1,20	T1, T2
37	PASARELA	P16	X=604533.1680 Y=4114975.0130	27,40	1,20	T1, T2
38	PASARELA	P17	X=604537.7259 Y=4114968.4372	13,30	11,00	T1, T2
39	PASARELA	P18	X=604519.3870 Y=4114883.1586	40,00	1,20	T1, T2
40	PASARELA	P19	X=604518.9022 Y=4114857.7601	18,40	15,00	T1, T2
41	PASARELA	P20	X=604500.1402 Y=4114715.8557	29,00	1,20	T1, T2
42	PASARELA	P21	X=604493.8904 Y=4114672.9276	60,00	9,00	T1, T2
43	PASARELA	P22	X=604496.8916 Y=4114652.1330	28,00	12,60	T1, T2
44	PASARELA	P23	X=604490.0074 Y=4114634.5105	25,60	20,00	T1, T2
45	TORRE VIGILANCIA	T2	X=604646.3361 Y=4115349.7373	16,00	4,00	T1, T2
46	TORRE VIGILANCIA	T3	X=604529.1448 Y=4114694.5596	16,00	4,00	T1, T2
47	SILLA VIGILANCIA	S2	X=604559.7480 Y=4115107.8878	4,00	2,00	T1, T2
48	SILLA VIGILANCIA	S3	X=604551.0559 Y=4114973.3526	4,00	2,00	T1, T2
49	PUNTO RECOGIDA RESIDUOS	R7	X=604595.0005 Y=4115348.3070	2,20	1,00	T1, T2
50	PUNTO RECOGIDA RESIDUOS	R8	X=604570.6386 Y=4115235.6675	2,20	1,00	T1, T2
51	PUNTO RECOGIDA RESIDUOS	R9	X=604551.6779 Y=4115104.8221	2,20	1,00	T1, T2
52	PUNTO RECOGIDA RESIDUOS	R10	X=604547.1243 Y=4115075.8750	2,20	1,00	T1, T2
53	PUNTO RECOGIDA RESIDUOS	R11	X=604537.7896 Y=4114979.0510	2,20	1,00	T1, T2
54	PUNTO RECOGIDA RESIDUOS	R12	X=604515.9608 Y=4114875.0796	2,20	1,00	T1, T2
55	PUNTO RECOGIDA RESIDUOS	R13	X=604493.9837 Y=4114674.1240	3,30	1,50	T1, T2
56	SOMBRILLAS Y HAMACAS	H4		106,00	15,20	T1, T2
57	ACTIVIDAD VOLEY PLAYA	AVP7	X=604514.4621 Y=4114844.4279	144,00	16,00	T1, T2
58	ACTIVIDAD FUTBOL PLAYA	AVP8	X=604509.3584 Y=4114811.2642	260,00	26,00	T1, T2
60	PARQUE ACUATICO ZONA PLAYA	PA	X=604638.9384 Y=4115361.1053	10	4	T1, T2
TOTALES				1083,20	176,70	
	PARQUE ACUATICO ZONA BAÑO	PA	X=604693.5053 Y=4115348.1076	280,00		T1, T2
62	MESAS Y SILLAS SOBRE PASEO MALECÓN	MS1	X=604521.1723 Y=4114984.4987	104,00		T1, T2
63	MESAS Y SILLAS SOBRE PASEO MALECÓN	MS2	X=604527.8924 Y=4114959.9213	51,00		T1, T2
64	MESAS Y SILLAS SOBRE PASEO MALECÓN	MS3	X=604519.9084 Y=4114951.1652	10,60		T1, T2
65	MESAS Y SILLAS SOBRE PASEO MALECÓN	MS4	X=604518.0300 Y=4114939.5281	5,70		T1, T2
66	MESAS Y SILLAS SOBRE PASEO MALECÓN	MS5	X=604515.8940 Y=4114926.5240	26,50		T1, T2
67	MESAS Y SILLAS SOBRE PASEO MALECÓN	MS6	X=604501.0106 Y=4114852.4134	24,10		T1, T2
68	MESAS Y SILLAS SOBRE PASEO MALECÓN	MS7	X=604499.5322 Y=4114843.0364	30,31		T1, T2

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA, TEMPORADA 2025-2028

<b>Código Seguro De Verificación</b>	j6Xo2M/sc8flxHwMrTyczA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	9/37	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8flxHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8flxHwMrTyczA%3D%3D</a>			
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



TIPO Y SUPERFICIE EXISTENTES NO OBJETO DE SOLICITUD					
DUCHA	D9				
DUCHA	D10				
DUCHA	D11				
DUCHA	D12				
DUCHA	D13				
DUCHA	D14				
DUCHA	D15				
DUCHA	D16				
ASEOS	A5				
ASEOS	A6				
ASEOS	A7				
ASEOS	A8				
CASETA DEPORTES	CD2				
ZONA SOMBRA	ZS3				
ISLA AMBIENTAL	I2				
ISLA AMBIENTAL	I3				
ISLA AMBIENTAL	I4				
MÁSTIL	M4				
MÁSTIL	M5				
CHIRINGUITO	CH2				
CHIRINGUITO	CH3				
CHIRINGUITO	CH4				
CASETA SALVAMEN	CS2				
CASETA SALVAMEN	CS3				
BIBLIOPLAYA	BL1				

## 8. DESCRIPCIONES Y JUSTIFICACIÓN.

### 8.1. ZONA DE HAMACAS Y SOMBRILLAS. Ocupación según planos.

Se justifica la concesión de esta zona por ser una demanda de los usuarios de las playas de Garrucha, no siendo un servicio existente actualmente, siendo un servicio relacionado con el turismo existente. Por tanto de interés público. Desde la Policía Local de Garrucha se vigilará fehacientemente el cumplimiento del uso estricto solicitado.

Los solicitantes de dicha explotación una vez concedida la instalación, aportarán declaración responsable donde asuman el compromiso de hacer uso exclusivo del carácter de la actividad de hamacas y sombrillas, sin perjuicio de uso hostelero ni asociado a otro tipo de actividad complementaria.

Esta propuesta no está fundamentada reglamentariamente, obedeciendo a criterios subjetivos, sin justificación ni fundamento jurídico. La existencia de parcelas en las playas de Garrucha destinadas a hamacas y sombrillas se considera de **interés general público**. La ubicación propuesta para estas parcelas cumple, como justifica la documentación presentada, el artículo 74.a) del Reglamento General de Costas. La autorización de las parcelas destinadas a hamacas y sombrillas es una demanda de los usuarios de las playas de Garrucha y consolidada históricamente en municipios turísticos con carácter de playa urbana como es el caso de Garrucha. Dicho servicio no existe en la actualidad y es un servicio relacionado íntegramente con el turismo existente.

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	10/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





Parcela H1\_ Se aporta estudio económico financiero.


ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO ANUAL SOMBRILLAS Y HAMACAS 84m2. H1	
INGRESOS	PRESUPUESTO
Ventas 2000usuarios con precio de 5€	10.000,00 €
GASTOS	PRESUPUESTO
PERSONAL	5.000,00 €
SEGUROS	500,00 €
AMORTIZACIONES	1.200,00 €
CANONES	412,25 €
<b>TOTAL</b>	<b>7.112,25 €</b>
<b>RENDIMIENTO ANUAL</b>	<b>2.887,75 €</b>

Parcela H2\_ Se modifica su ubicación. Se aporta estudio económico financiero.

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO ANUAL SOMBRILLAS Y HAMACAS 86m2. H2	
INGRESOS	PRESUPUESTO
Ventas 2000usuarios con precio de 5€	10.000,00 €
GASTOS	PRESUPUESTO
PERSONAL	5.000,00 €
SEGUROS	500,00 €
AMORTIZACIONES	1.200,00 €
CANONES	417,10 €
<b>TOTAL</b>	<b>7.117,10 €</b>
<b>RENDIMIENTO ANUAL</b>	<b>2.882,90 €</b>

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

<b>Código Seguro De Verificación</b>	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	11/37
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





Parcela H3\_ Se modifica su ubicación. Se aporta estudio económico financiero.

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO ANUAL SOMBRILLAS Y HAMACAS 106m2. H3	
INGRESOS	PRESUPUESTO
Ventas 2500usuarios con precio de 5€	12.500,00 €
GASTOS	PRESUPUESTO
PERSONAL	5.000,00 €
SEGUROS	500,00 €
AMORTIZACIONES	1.500,00 €
CANONES	514,10 €
<b>TOTAL</b>	<b>7.514,10 €</b>
<b>RENDIMIENTO ANUAL</b>	<b>4.985,90 €</b>

Parcela H4\_ Se modifica su ubicación. Se aporta estudio económico financiero.

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO ANUAL SOMBRILLAS Y HAMACAS 106m2. H4	
INGRESOS	PRESUPUESTO
Ventas 2500usuarios con precio de 5€	12.500,00 €
GASTOS	PRESUPUESTO
PERSONAL	5.000,00 €
SEGUROS	500,00 €
AMORTIZACIONES	1.500,00 €
CANONES	514,10 €
<b>TOTAL</b>	<b>7.514,10 €</b>
<b>RENDIMIENTO ANUAL</b>	<b>4.985,90 €</b>

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	12/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





**8.2. TERRAZA DESMONTABLE.** Ocupación según planos. Anexo a instalación expendedora de comida y bebida en suelo urbano. Zona de sin cubrir. Se justifica la concesión de esta zona por ser una demanda de los usuarios de las playas de Garrucha, así como de los usuarios del propio local explotador, siendo un servicio relacionado con la temporada estival. Por tanto de interés público.

### Terraza Desmontable. Tz1.

#### 8.2.1. MEMORIA JUSTIFICATIVA Y DESCRIPTIVA.

##### A. ANTECEDENTES

Dada la creciente demanda turística en el municipio de Garrucha, se pretende ampliar la oferta turística del municipio de Garrucha con una terraza sobre el dominio público marítimo terrestre, diversificando así las posibilidades de diferentes estancias y aumentando la oferta turística en dicho municipio.

La localización de dicha terraza es una zona del dominio público marítimo terrestre degradada históricamente y sin uso debido a la cercanía al edificio de Club Marítimo de Garrucha.

La concesión de una terraza supondría una puesta en valor de la zona de dominio público marítimo terrestre y una ampliación de la oferta turística del municipio de Garrucha.

La propuesta respeta y no interfiere en los criterios de zonificación territorial, así como los de localización y uso de los diversos servicios que deben prestarse en las playas de Garrucha.

##### B. OBJETO

El objeto es dar cumplimiento a la legislación vigente de aplicación en todos los sectores implicados en el litoral de Garrucha. La presentación de este documento recoge y especifica los usos, aprovechamientos y cuantificación de los servicios que se pretenden ofrecer en las zonas de dominio público marítimo-terrestre integradas dentro de este término municipal que van a ser ampliados.

Se redacta el presente documento con el fin de justificar la autorización en el plan de concesión administrativa ante el organismo pertinente de la ocupación de 190m2. en zona de dominio público marítimo terrestre en las playas de Garrucha, con instalaciones claramente desmontables. Zona denominada en los planos TZ1.

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	13/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





C. OBJETIVOS

Los principales objetivos de la Corporación Municipal es aumentar la oferta turística en el municipio de Garrucha y poner en valor y en uso una zona degradada del dominio público marítimo terrestre.

D. DESCRIPCIÓN

Terraza realizada por entramado de madera sobre base existente de arena, de fácil colocación y desmontaje.

E. JUSTIFICACIÓN

-Zona de terraza descubierta de 190,00m2. según planos y junto al edificio "Club de mar de Garrucha.". Se justifica la autorización de esta zona por ser una demanda de los usuarios de las playas de Garrucha, no siendo un servicio existente actualmente, siendo un servicio relacionado con el turismo existente. Por tanto de interés público.

Asimismo, teniendo en cuenta el incremento de usuarios que reciben las playas de Garrucha en la temporada estival y el mantenimiento de turismo a lo largo de todo el año, las características de las playas y los distintos usos que se realizan hacen necesario ampliar la oferta turística en el Municipio de Garrucha.

F. EXPLOTACIÓN.


La explotación será efectuada por terceros.

G. ESTUDIO ECONÓMICO-FINANCIERO.

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO ANUAL DE EXPLOTACIÓN DE TERRAZA DESCUBIERTA TZ1	
INGRESOS	PRESUPUESTO
Ventas de consumibles	38.000,00 €
GASTOS	PRESUPUESTO
COMPRAS MERCADERÍAS	11.000,00 €
PERSONAL	9.000,00 €
GASTOS LUZ Y AGUA	1.100,00 €
SEGUROS	750,00 €
AMORTIZACIONES	5.000,00 €
CANONES	4.750,00 €
TOTAL	31.600,00 €
RENDIMIENTO ANUAL	6.400,00 €

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	14/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



## H. PLANOS.

-Se aportan documentación técnica y descriptiva adecuada (planos de planta, alzado y secciones) con las características de las instalaciones, acorde con lo establecido en el art. 87 del RGC. Además se aporta estudio económico-financiero de acuerdo a lo establecido en los artículos 87 y 113.4 del RGC, especificando que la explotación será efectuada por terceros, de la terraza TZ1.

**8.3. MESAS Y SILLAS SOBRE PASEO MALECÓN.** Ocupación según planos; para mejorar el paso y el uso público del paseo marítimo Anexo a instalación expendedora de comida y bebida en suelo urbano. Zona de paseo del Malecón pavimentada sin cubrir. Se justifica la concesión de esta zona por ser una demanda de los usuarios de las playas de Garrucha y el Municipio de Garrucha de gran afluencia turística, así como de los usuarios del propio local explotador, siendo un servicio relacionado a la temporada estival. Por tanto de interés público. Se justifica la ocupación del dpm-t, para la prestación de un servicio junto al establecimiento por no existir la posibilidad de ubicarlo fuera del dpm-t. Se cumple lo establecido en el artículo 69.5 del RGC. Ya que se sitúan frente a la fachada de los establecimientos, no pudiéndose ser junto a ella, por estar la calle de Paseo del Malecón.

Las dimensiones según los planos serían:

MS1\_104m2.  
MS2\_51m2.  
MS3\_10,60m2.  
MS4\_5,70m2.  
MS5\_26,50m2.  
MS6\_24,10m2.  
MS7\_30,30m2.

## 8.4. MÓDULO DE ASEO, SALVAMENTO, PUNTO DE RECOGIDA DE RESIDUOS, TORRES Y SILLAS DE VIGILANCIA Y ZONA DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS.

Se adjuntan documentación técnica y descriptiva adecuada con las características de las instalaciones, acorde con lo establecido en el artículo 88 del RGC.

**Módulo Aseo:** Ocupación según planos. Módulo prefabricado de caseta sanitaria, compuesta por un WC y un lavabo. Módulo Se justifica la concesión de esta zona por ser un servicio básico al usuario de la playa y a contribuir en el mantenimiento de las playas, tanto en medidas de salubridad como en la conservación de las playas de Garrucha.

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	15/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA - -		13/02/2025 14:56	PÁGINA 15/37
VERIFICACIÓN	FjXBIH7XQ5ZWDJUMZ57T957UFBJMYX	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	
			



**Salvamento:** Ocupación según planos. Módulo prefabricado de caseta para servicios de protección civil. Se justifica la concesión de esta zona por ser un tramo donde alberga la mayoría de instalaciones asociadas con los deportes acuáticos y la disposición del canal náutico. Para dar buen servicio a los usuarios de las playas con zona de instalaciones y almacén de enseres; como para descanso del propio personal que forma el equipo de protección civil.

**Punto de recogida de residuos:** Ocupación según planos. Módulo prefabricado de madera para albergar los cubos municipales para la recogida de residuos urbanos de las playas. Es de interés público.

**Torres/sillas de vigilancia:** Ocupación según planos.  
Se justifica la concesión por la seguridad de los usuarios de la playa.

**Pasarelas de Acceso:** Ocupación según planos. Permiten atravesar la playa sin necesidad de hacerlo por la arena. Se justifica la concesión de esta zona por ser un servicio básico al usuario de la playa. Se pone de manifiesto que la pasarela nº. P4, conecta con la zona de sombra de minusválidos siendo el itinerario accesible.

**Zonas de actividades deportivas:** Ocupación según planos. Se justifica la instalación para dotar de contenido y actividades las playas de Garrucha.

## 8.5. PARQUE ACUÁTICO.

Ocupación según planos. Se justifica la instalación para dotar de contenido y actividades las playas de Garrucha.

### A. Finalidad

El proyecto tiene como finalidad la descripción técnica de la instalación denominada "PARQUE ACUÁTICO HINCHABLE", destinadas al cumplimiento de las condiciones de seguridad y ambientales correspondientes, descripción de la atracción, instrucciones y condiciones de montaje, mantenimiento, prevención y corrección ambiental y acústica, plan de emergencia y evacuación, y prevención, y prevención de riesgos laborales durante su montaje.

### B. Descripción de la Instalación

La atracción es del tipo "PARQUE ACUATICO HINCHABLE" o similar, se compone de 12 unidades hinchables.

La instalación de parque acuático propuesta requiere una ocupación sobre el agua de la playa, en la forma de un rectángulo de dimensiones 20X14 metros, dentro del límite de la zona balizada para baño, y una ocupación auxiliar sobre la playa, también de forma rectangular, de 4X4 metros, en donde se desarrollarán las funciones de recepción y venta de billetes al servicio del parque. Se pondrán completar el uso de estas instalaciones con mesa, silla, sombrilla, metales con bandera y chalecos salvavidas y otro material náutico.

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	16/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA --		13/02/2025 14:56	PÁGINA 16/37
VERIFICACIÓN	FjXBIH7XQ5ZWDJUMZ57T957UFBJMYX	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	
			





En los planos a escala se refleja, la localización y los distintos espacios a ocupar, tanto sobre el agua como en la playa.

Se denomina parque a una instalación flotante de plataformas de baño, balizada por su parte exterior, fijada al fondo marino mediante 12 anclajes, compuesta por varios juegos de módulos inflables independientes o conexonados entre sí. Constituyendo un espacio para el desarrollo de una actividad de ocio deportivo de carácter lúdico, es imprescindible la permanente presencia de monitores y socorristas titulados, responsables de las seguridad de las personas en la instalación.

#### TEJIDO UTILIZADO:

Poliéster de alta tenacidad de 1100 dtex con recubrimiento de cloruro de polivinilo a dos caras, acabado lacado a dos caras, con tratamiento UV y anticripto Ignífugo con clasificación contra el fuego M2

Gramaje del tejido, 650 grs/m<sup>2</sup> toda la parte estructural de la atracción y 450 grs/m<sup>2</sup> las zonas decorativas.

Los materiales son blandos y fáciles de montar:

Los laterales de la instalación están protegidos y son suaves flexibles para evitar golpes y posibles heridas que se pudiesen ocasionar con otro tipo de materiales más duros.

Garantizan un uso sin problemas por parte de los usuarios. No tiene límite de horarios ya que después de su instalación no requiere prácticamente ningún mantenimiento

Las plataformas consisten en elementos inflables estancos, fabricando en PVC de alta resistencia, o material similar, con certificado de homologación para uso público e intensivo.

El parque acuático estará delimitado todo a su alrededor marcando una zona vigilada de seguridad. Las distintas actividades están ancladas por estructuras de hormigón recubierto de lona acolchada para evitar posibles roces por el buceo. Los límites están bien definidos con balizas con los bordes de la zona de baño controlada con colores vistosos para que las personas que se encuentren dentro del recinto tengan la seguridad de estar en una zona libre de riesgos.

Las distintas atracciones de las que se compone están diseñadas para que todo tipo de participante se sienta a gusto y disfrute de ellas, son divertidas proporcionando emociones que no se suelen vivir en una playa normal al disponer de distintos lugares para la realización de piruetas y trucos que a la altura normal de playa serían imposible de hacer.

El espacio marino a ocupar es un rectángulo de dimensiones 20 X 14 metros, a una distancia de alrededor de 14 metros de la línea de la playa, a una profundidad entre 2 y 3 metros.

El acceso hasta el parque desde la playa deberá realizarse por los bañistas de manera personal a través de una zona balizada, por lo que deberán saber nadar todos los usuarios en las instalaciones.

El aforo máximo del parque será de 30 personas.

En cualquier caso, las instalaciones y todos sus componentes deberán disponer de las certificaciones de seguridad requeridas para su uso público sobre y en el agua marina (EN-15649 Normativa Europea de seguridad de inflables acuáticos y demás regulaciones que sean de aplicación). En líneas generales el conjunto dispone de las debidas protecciones, y zonas de seguridad, está

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	17/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA --		13/02/2025 14:56	PÁGINA 17/37
VERIFICACIÓN	FjXBIH7XQ5ZWDJUMZ57T957UFBJMYX	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	
			



completamente acolchadas, y sin cantos vivos y toda la estructura protegida. La superficie acolchada de sus materiales y toda la instalación está protegida para evitar cualquier tipo de riesgo para el bañista, se garantice un atractivo seguro para todos sus clientes. La instalación está montada con materiales blandos para evitar riesgos de caídas y la superficie está montada con materiales antideslizantes proporcionando a los practicantes una rígida estructura sin resbalones. La instalación deberá contar con vigilancia mientras se encuentre inflada, durante la noche se podrá optar indistintamente en el desinflado de la instalación o en su vigilancia permanente. En las instalaciones del agua deberá de haber permanente al menos dos operarios con la titulación de socorristas, con medios para conexiones telefónicas de emergencia. Asimismo, la instalación deberá contar con un botiquín de primeros auxilios, con dotación de oxígeno.

#### LOS ELEMENTOS DE ANCLAJE SON LOS SIGUIENTES

El sistema de anclaje es mediante muertos o bloques de hormigón armado, de 40 kg de peso mínimo en función de la tipología de juego a instalar, de acuerdo a sus especificaciones técnicas. A modo general se ponen 4 por aparato pequeño y 10 por aparato grande. El lastre ira embebida una argolla construida en acero corrugado. La cadena de unión entre las boyas lastres de diámetro mínimo de 12 mm para las boyas de 80 cm y 10 mm para las boyas de 60 y 40 cm. La cadena se unirá a boyas y lastres con grilletes de acero inoxidable. El sistema de sujeción estará formado por 12 puntos de fondeo dotados de anclajes. El tipo de anclajes está especialmente indicado para evitar la erosión del fondo marino así como eventuales daños a los bosques de posidonia, si los hubiere.

#### C. Relación del Número de Instalaciones

1 espacio diferenciado, sobre el agua, balizado, de forma rectangular y dimensiones 20X14 metros, con diversas plataformas y juegos flotantes homologados para su uso público, anclados al fondo marino mediante anclajes ecológicos y cabos elásticos.  
1 espacio de 4X4 metros, con dotación de mesa, silla, sombrilla, 2 mástiles con bandera y chalecos salvavidas y otro material náutico

#### D. Servicios

##### Calendario y horario de apertura.

El parque estaría en funcionamiento durante la temporada estival.

##### Funcionamiento.

En la arena se prepara un stand con unas medidas de 4x4 metros. En el se almacenan los chalecos salvavidas que todos los participantes se ponen para disfrutar de las atracciones con seguridad. Se les proporciona una charla de 2 minutos explicándoles el circuito del parque, las responsabilidades y normas con el fin de que no surja ningún problema.

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	18/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





El segundo paso es proporcionar a cada participante un chaleco salvavidas. El socorrista que hay en el parque dará una charla con las medidas de seguridad básicas y su nombre por si hubiese algún problema. A la hora de la salida los participantes dejarán los chalecos salvavidas en un depósito de agua y productos desinfectantes con el fin de evitar infecciones que pueden transmitirse entre participantes.

#### Plan de limpieza y gestión de residuos sólidos y líquidos

Se limpiará diariamente, y las veces que fuera necesario, las instalaciones y el perímetro de incidencia de nuestra actividad en playa. Manteniendo en todo momento un aspecto saludable, ordenado y limpio de las instalaciones y la zona de playa ocupada. La limpieza se realizará solo con agua, sin usar detergentes o productos agresivos con el medio ambiente. No se almacenarán ni se hará acopio de existencias, restos o basuras fuera del recinto establecido para la actividad.

No se almacenarán residuos peligrosos en las instalaciones.

#### E.Seguridad

Las distintas actividades están sujetas desde los 12 puntos de anclaje de cada atracción hinchable a garrafas rellenas de arena cuyo peso es de 40 kilos cada una y que están a una profundidad mínima de dos metros, por lo que cada atracción está sujeta por 400 kilos de peso. Las atracciones poseen 12 puntos de anclaje, si se pierde cualquier como medida de seguridad se deshincharán evitando riesgos de desplazamiento o vuelo a causa del viento. Existen 2 socorristas permanentes con walkietalkies conectados en todo momento.

Los usuarios irán equipados en todo momento con chalecos salvavidas.

Se contará con una zodiac de apoyo con camilla para su uso en caso necesario y que estará tripulada por el personal debidamente titulado.

Certificado de aparatos que cumplen la normativa europea

Se contará con un protocolo de actuación y comunicaciones para casos de emergencia y evacuación en caso de siniestro,

Habrán carteles sobre las condiciones de seguridad para el uso de los elementos claramente visibles para los usuarios durante el uso de la instalación y durante las horas que no está en servicio, entre la puesta y salida del sol, habiendo además durante ese tiempo un vigilante que prohibirá el paso al recinto del personal no autorizado.

#### F.Montaje Y Desmontaje

La superficie está montada con materiales antideslizantes proporcionando a los participantes una rígida estructura sin resbalones.

Cada boya, su cabotería, grilletes y demás componentes estarán identificados con el número que corresponda. Los trabajos de instalación se llevarán a cabo por profesionales del buceo y de trabajos en el mar.

Antes de la insolación de las boyas y de los artefactos, se deberá revisar el estado de todos los elementos de cada punto de fondeo, incluyendo la cabotería y herrajes, haciéndose listados de chequeos donde se reflejará el resultado de la revisión y las piezas cambiadas, si ha sido el caso. Cada boya, PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

<b>Código Seguro De Verificación</b>	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	19/37
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





su cabotería, grilletes y demás componentes estarán identificadas con el número que corresponda. Los trabajos de instalación se llevarán a cabo por profesionales del buceo y de trabajos en el mar.

Desde la instalación del balizamiento hasta su completa retirada de las playas una vez finalizada la temporada estival, correrá a cargo del peticionario el mantenimiento preventivo que consistirá como mínimo en un reconocimiento periódico de las instalaciones y sus elementos, comprobándose el estado general del balizamiento, número y estado de las boyas, su alineación, pérdidas, tensado de cordadas, cadenas, grilletes, cabos, anclajes y fondeos y limpieza de incrustaciones.

Asimismo se llevará a cabo un mantenimiento correctivo de las instalaciones que englobará todas aquellas actuaciones motivadas por avisos por pedidas de elementos, roturas, revisiones tras temporales y, en general, cualquier actuación necesaria para la reposición o sustitución de elementos dañados desgastados, de forma que el balizamiento y las instalaciones permanezcan en perfecto estado durante cada época estival, Estas actuaciones se realizarán con carácter urgente.

Al desmontar la instalación, se limpiará la superficie marina ocupada.

Las operaciones de montaje y desmontaje se realizarán en horarios que no afecten, ni supongan un peligro para los usuarios de la playa.

Las atracciones se hinchan y permanecen infladas todo el tiempo, por la noche al no haber sol se deshinchon un poco pero al día siguiente con el sol vuelven a hincharse.

#### COORDENADAS UTM30 ETRS89

##### Zona de playa:

en el punto X=604638.8090 Y=4115363.5506 Z= 0.0000  
 en el punto X=604641.0711 Y=4115362.4862 Z= 0.0000  
 en el punto X=604639.3681 Y=4115358.8669 Z= 0.0000  
 en el punto X=604637.1060 Y=4115359.9312 Z= 0.0000

##### Zona de agua:

en el punto X=604691.4495 Y=4115360.1398 Z= 0.0000  
 en el punto X=604704.1070 Y=4115354.1577 Z= 0.0000  
 en el punto X=604695.5611 Y=4115336.0755 Z= 0.0000  
 en el punto X=604682.9035 Y=4115342.0576 Z= 0.0000

#### PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	20/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO ANUAL DE EXPLOTACIÓN PARQUE ACUATICO	
INGRESOS	PRESUPUESTO
Ventas 3000usuarios con precio de 5€	15.000,00 €
GASTOS	PRESUPUESTO
PERSONAL	6.000,00 €
SEGUROS	500,00 €
AMORTIZACIONES	2.500,00 €
CANONES	1.000,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>10.000,00 €</b>
<b>RENDIMIENTO ANUAL</b>	<b>5.000,00 €</b>

**8.6. KIOSCO DESMONTABLE.** Ocupación según planos. Instalación expendedora de comida y bebida para dar servicio a los usuarios de la playa. Se justifica la concesión de esta zona por ser una demanda de los usuarios de las playas siendo un servicio relacionado con la temporada estival. Por tanto de interés público.

#### A. Memoria descriptiva.

Los kioscos se ubicarán dentro de la Playa Pósito Garrucha, frente al Paseo de la Virgen del Carmen y Frente a Paseo del Malecón de la localidad de Garrucha, Almería, tal y como se detalla en los planos.

La superficie a ocupar es de 44,00 m<sup>2</sup> cada kiosco.  
COORDENADAS UTM30 ETRS89

Kiosco K1:

en el punto X=604700.7621 Y=4115535.0922 Z= 0.0000  
 en el punto X=604700.0353 Y=4115535.7790 Z= 0.0000  
 en el punto X=604699.3485 Y=4115535.0521 Z= 0.0000  
 en el punto X=604699.0051 Y=4115534.6887 Z= 0.0000  
 en el punto X=604699.7320 Y=4115534.0019 Z= 0.0000  
 en el punto X=604697.3283 Y=4115531.4579 Z= 0.0000  
 en el punto X=604703.5067 Y=4115525.6203 Z= 0.0000  
 en el punto X=604706.9406 Y=4115529.2547 Z= 0.0000

Kiosco K2:

en el punto X=604769.9707 Y=4115616.8446 Z= 0.0000  
 en el punto X=604769.4571 Y=4115617.7026 Z= 0.0000  
 en el punto X=604768.5990 Y=4115617.1891 Z= 0.0000  
 en el punto X=604768.1700 Y=4115616.9323 Z= 0.0000  
 en el punto X=604768.6836 Y=4115616.0742 Z= 0.0000  
 en el punto X=604765.6804 Y=4115614.2768 Z= 0.0000

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	21/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





en el punto X=604770.0456 Y=4115606.9833 Z= 0.0000  
 en el punto X=604774.3359 Y=4115609.5511 Z= 0.0000

La posición de los kioscos se encuentra junto a otras instalaciones, por lo que se cuenta con todos los servicios a pie de parcela, es decir, electricidad en BT, abastecimiento de agua y saneamiento. Además se disponen de aseos públicos a una distancia inferior a 100 m.

El kiosco tendrá la característica de instalación desmontable de poca embergadura temporal de dos kioscos inexistentes en la actualidad, con las dimensiones y características que se reflejan en el reglamento de la ley de costas y ubicados en los emplazamientos que se reflejan detallan en los planos adjuntos dentro de la Playa del Pósito Garrucha.

La características del kiosco constará de las siguientes dependencias según necesidades aportadas por el cliente: Terraza, Cocina, Cámara Frigorífica y Barra. Hay que hacer notar la inexistencia de aseos, esto es debido a la existencia de un modulo de aseos municipales situado en dicha playa y a una distancia inferior a 100 m de los Kioscos que nos ocupan.

Se definen dichos kioscos son una superficie de ocupación de 44.00m2(20,00m2 cubierta y 24,00 m2 de terraza) y dimensiones según los planos.

## B.Memoria constructiva.

Se tiene previsto construir los kioscos de madera mediante pilares y vigas de madera, cerrado con paneles de madera aislados. Los módulos que lo componen serán prefabricados; realizados en madera, para su colocación en los anclajes previstos en la cimentación, para garantizar la estabilidad del edificio.

La solución del proceso constructivo es de tipo desmontable y en consecuencia se ha adoptado:

El terreno se encuentra ocupado por arena con lo que habrá que proceder al compactado de la misma previo a la instalación del objeto de este proyecto. Limpieza y desbroce del terreno en toda la superficie a ocupar por la edificación hasta producir un saneado de cualquier capa vegetal existente. El terreno presenta una planimetría que está especificada en el correspondiente plano, no teniendo que realizar desmontes y terraplenados para dejarlo a las cotas indicadas.

La red irá enterrada y se conectará a la general de saneamiento e irá ubicada en los puntos indicados en los planos correspondientes en el proyecto de ejecución. La pendiente de la red horizontal no será menor del 1,5 %.

Sobre el terreno se colocarán unos dados de hormigón prefabricados, para así proceder al desmontado al final de la temporada sin que quede resto alguno. Estos dados de hormigón irán provistos de unos anclajes que recibirán dicho kiosco.

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	22/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		







Estructura vertical: está formada por pilares de madera encolada GL-24, tablero contrachapado decorativo imitación dovelas de 15mm hacia la cara exterior. En la cara interior tablero compacto antihumedad color crema de 3.20mm.

Estructura horizontal: compuesta de vigas principales de madera encolada GL-24 y vigas auxiliares formadas de pino silvestre V.

Muros exteriores de 100 mm de espesor, revestimiento exterior tablero fenólico ranurado de 16mm, membrana transpirable (Tyvek) para evitar condensación, e interior en tablero alta presión M1 hidrófugo.

Muros interiores de 100mm de espesor, revestimiento en tablero alta presión M1 hidrófugo por ambas caras con membrana transpirable (Tyvek) para evitar condensación.

La cubierta se realizará con tablero contrachapado fenólico ranurado de 15 mm de espesor. Cara exterior impermeabilizada con tela asfáltica autoprotegida.

El suelo estará formado por un entramado de vigas en madera de pino, tratada en autoclave riesgo IV y rastreles de 150mmx50mm; para asegurar el asentamiento del módulo y la aireación del mismo. Sobre éste tablero se colocará un tablero hidrófugo WBP de 16mm y pavimento con goma antideslizante.

Las vigas de pino llevarán un revestimiento de tinte oscuro tipo palisandro y dos capas de barniz de protección impermeable a poros abiertos y ante UV e insecticida.

Los paneles marinos tendrán dos capas de barniz protector. La tela asfáltica será autoprotegida en color rojo.

La puerta se realizará con refuerzo antibandálico. Incluyendo cerrojos de seguridad, herrajes y bisagras.

La barra se construirá en tablero marino canteado en madera maciza de 50 mm de espesor.

Los remates de madera del kiosco se realizarán mediante aplicación de barniz protector al agua para exteriores en alta duración. Protección ante los rayos UV con propiedades elásticas y principios fungicidas.

Se garantizará la protección de los materiales de la carpintería de la agresión ambiental, así como la compatibilidad de los materiales de las paramentos donde se anclen.

### C. Instalación abastecimiento de agua.

El cálculo de la instalación se realizará según los datos de presión y continuidad garantizados por la empresa suministradora.

En los puntos de consumo la presión mínima ha de ser 100 KPA para grifos comunes.

Red de suministro de fontanería con tubería de pvc homologado, de 18-22 mm, protegido con tubo roscado de plástico seccionado longitudinalmente. Se preveerá dispositivos de dilatación cuando, lo requiera la longitud del tramo. Se incluirán llaves de corte de paso para agua fría y caliente.


El contador se colocará en el entronque.

Los aparatos sanitarios serán de primera calidad.

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	23/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA - -		13/02/2025 14:56	PÁGINA 23/37
VERIFICACIÓN	FjXBIH7XQ5ZWDJUMZ57T957UFBJMYX	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	
			

Los desagües serán de PVC.

**D. Instalación suministro energía eléctrica.**

La instalación eléctrica cumplirá el Reglamento de Baja Tensión.  
El nivel de electrificación es tipo básico cumpliéndose la normativa en cuanto distribución de circuitos, puntos de luz y bases.  
La acometida irá soterrada.  
Dispondrá de sistema de toma de tierra.


**E. Instalación contra incendios.**

Estas se preverán en función de la normativa existente de protección contra incendios CTE DB-SI, cuyo cumplimiento es obligatorio, para todo tipo de edificaciones.  
La edificación y su entorno cumplen las condiciones urbanísticas y generales especificadas en las normas, ya que se trata de un kiosco de playa, con acceso directo desde el exterior. Para este caso se exigirá a la edificación una resistencia al fuego RF de 60 minutos, que con las calidades de los materiales utilizados se cumplen holgadamente.  
Todas las especificaciones y cálculos relativos a las condiciones a reunir para la adaptación del edificio a la normativa de obligado cumplimiento correspondiente.

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO ANUAL DE EXPLOTACIÓN KIOSCO	
INGRESOS	PRESUPUESTO
Ventas 3000usuarios con precio de 5€	37.000,00 €
GASTOS	PRESUPUESTO
COMPRAS MERCADERÍAS	12.000,00 €
PERSONAL	9.500,00 €
GASTOS LUZ Y AGUA	1.500,00 €
SEGUROS	800,00 €
AMORTIZACIONES	4.500,00 €
CANONES	2.000,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>30.300,00 €</b>
<b>RENDIMIENTO ANUAL</b>	<b>6.700,00 €</b>

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	24/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		







## 9. SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES.

INSTALACIÓN	CÓDIGO	SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES
ASEOS	A1	Fosa estanca
KIOSCO	K1	Red municipal de saneamiento
KIOSCO	K2	Red municipal de saneamiento

El sistema de evacuación de aguas residuales estará resuelto con fosa estanca en la playa Playazo de Garrucha.

El sistema de evacuación de aguas residuales estará resuelto con conexión a red municipal de saneamiento en la Playa del Pósito y Playa de Garrucha.

## 10\_PRESUPUESTO DE INSTALACIONES Y SERVICIOS SOLICITADOS.

PRESUPUESTO DE INSTALACIONES Y SERVICIOS SOLICITADOS	
ACTUACIÓN	PRESUPUESTO
PASARELAS DE MADERA	€ 2.000,00
SILLAS VIGILANCIA	€ 700,00
PUNTOS RECOGIDA RESIDUOS	€ 1.200,00
ASEOS	€ 600,00
SOMBRILLAS Y HAMACAS	€ 1.000,00
CASETAS SALVAMENTO	€ 600,00
TORRES VIGILANCIA	€ 3.000,00
ELEMENTOS DEPORTIVOS	€ 1.000,00
MESAS Y SILLAS SOBRE PASEO MALECÓN ANEXO A LOCAL	€ 1.500,00
TERRAZA ANEXA A LOCAL	€ 1.200,00
BALIZAMIENTO DE LAS PLAYAS	€ 3.500,00
PARQUE ACUATICO	€ 1.200,00
KIOSCOS	€ 20.000,00
<b>TOTAL ANUAL</b>	<b>€ 37.500,00</b>
<b>TOTAL PERIODO 2025-2028</b>	<b>€ 150.000,00</b>

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	25/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		






11\_ESTUDIO ECONÓMICO FINANCIERO DE SERVICIOS NO PREVISTOS  
CON GESTIÓN DIRECTA.

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO ANUAL DE EXPLOTACIÓN PARQUE ACUATICO	
INGRESOS	PRESUPUESTO
Ventas 3000usuarios con precio de 5€	15.000,00 €
GASTOS	PRESUPUESTO
PERSONAL	6.000,00 €
SEGUROS	500,00 €
AMORTIZACIONES	2.500,00 €
CANONES	1.000,00 €
TOTAL	10.000,00 €
RENDIMIENTO ANUAL	5.000,00 €

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO ANUAL DE EXPLOTACIÓN KIOSCO	
INGRESOS	PRESUPUESTO
Ventas 3000usuarios con precio de 5€	37.000,00 €
GASTOS	PRESUPUESTO
COMPRAS MERCADERÍAS	12.000,00 €
PERSONAL	9.500,00 €
GASTOS LUZ Y AGUA	1.500,00 €
SEGUROS	800,00 €
AMORTIZACIONES	4.500,00 €
CANONES	2.000,00 €
TOTAL	30.300,00 €
RENDIMIENTO ANUAL	6.700,00 €

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	26/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





## 12\_ JUSTIFICACIÓN DE LA POSIBLE AFECCIÓN A ESPACIOS DE LA RED NATURA 2000 O CUALESQUIERA OTROS DOTADOS DE FIGURAS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL.

La actuación se ubica dentro de la Red Natura 2000, en concreto en el Lugar de Importancia Comunitaria (LIC) ES6110010 "Fondos Marinos Levante Almeriense".

La zona donde se realizará la actuación son fondos principalmente de bancos de arena poco profundos cubiertos permanentemente por agua marina, praderas de Cymodecea nodosa y algas fotófilas infralitorales.

Se estima que los efectos de la actuación sobre los objetivos ambientales de la estrategia marina de la Demarcación Marina Levante-Balear no pondrá en riesgo la consecución del buen estado ambiental.

## 13\_ PLAN DE LIMPIEZA.

Los principales objetivos de la Corporación Municipal en materia de Playas, en relación con las playas del Municipio, se establecen dentro del concepto de desarrollo sostenible, consisten en:

Establecer las líneas de trabajo y servicios adecuados para el uso y disfrute de las playas, atendiendo al mantenimiento de su correcta calidad medioambiental y de servicios al usuario.

Coordinar y controlar los distintos servicios públicos, privados, así como las actividades realizadas en Áreas de un uso adecuado y mantenimiento de las instalaciones de la playa y de los servicios ofrecidos que redunden positivamente en una adecuada conservación del entorno ambiental de las playas, en la oferta turística y en el ocio del Municipio.

Velar para que las instituciones y organismos competentes adopten las medidas oportunas en materia de seguridad con el objeto de conseguir unas playas más seguras si cabe.

Es intención de esta Corporación, hacer del presente Plan de Playas un manual vivo que se adapte completamente a las circunstancias y que sea una herramienta de trabajo útil.

**Superficie a limpiar.**

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	27/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





SUPERFICIE TOTAL PLEAMAR (m2) (LINEA DE ORILLA ESTIMADA)				
PLAYA	CLASIFICACIÓN	TIPO MATERIAL	TIPO DE LIMPIEZA	
PLAYAZO DE GARRUCHA	URBANA	ARENA FINA	MANUAL Y MECÁNICA	
PLAYA DELL PÓSITO	URBANA	ARENA FINA	MANUAL Y MECÁNICA	
PLAYA DE GARRUCHA	URBANA	ARENA FINA	MANUAL Y MECÁNICA	
<b>TOTALES</b>		<b>78380,00</b>		

### Equipo de mantenimiento de playas.

Este equipo de trabajo funciona durante todo el año y se encargará del mantenimiento de las playas, de tal forma que, antes de la llegada de la época estival, estas se encuentren a casi el 100% de la operatividad.

El equipo estará formado por:

- Un coordinador: responsable de supervisar los trabajos realizados, realización de proyectos, cuantificación y tareas administrativas.
- Un responsable de área de obras, servicios y mantenimiento: supervisa las obras, el mantenimiento y dirige a los operarios de este servicio.
- Operarios: para el mantenimiento de las instalaciones de las distintas playas con las que cuenta el Municipio.
- Un coordinador de socorrismo: coordinará al equipo de salvamento velando la seguridad en la playa.
- Ocho socorristas
- Catorce Policías locales
- Un responsable de área de limpieza.
- Operarios: para la limpieza de las playas (limpieza de arena seca y húmeda, su cribaje y aireación), recogida de papeleras, limpieza paseo marítimo y accesos y entorno a las playas.

### PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	28/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		






ANEXO 1\_PLANOS DE PLAYAS

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	29/37
Uri De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





## ANEXO 2\_BALIZAMIENTO DE PLAYAS.

### INTRODUCCIÓN:

El sistema de balizamiento de la playa tiene como objetivo fundamental establecer una ordenación de los distintos usos que se dan en la zona marítima de la costa, evitando los conflictos que se pueden dar entre los mismos. La seguridad de los bañistas debe quedar garantizada frente a las distintas actividades náuticas: tablas de windsurf, navegación deportiva, esquí acuático, motos de agua, patines, etc.

El aumento de este tipo de actividades náuticas y la necesidad de dotar a las playas de equipamientos y medidas de seguridad que las hagan más competitivas de cara al mercado turístico hacen que sea cada vez más recomendable implantar sistemas de balizamiento adecuados.

El balizamiento consiste en definir zonas prohibidas a los deportes náuticos, zonas reservadas exclusivamente a los bañistas y zonas prohibidas para el baño y destinadas a dar acceso a la playa a los usuarios de los deportes náuticos.

La forma recomendable de efectuar dicha zonificación es mediante la definición de una banda litoral formada por una línea de boyas, separadas entre sí por una distancia no superior a 100 metros, claramente visible desde el mar para los usuarios de todo tipo de embarcaciones, y unos canales de acceso para embarcaciones, de 25 a 50 metros de anchura, normalmente perpendiculares a la línea de costa, y señalizados de forma inequívoca mediante balizas normalizadas. Los canales atraviesan la zona definida por la banda litoral y permiten la varada o lanzamiento de embarcaciones desde la playa.

En el caso de que existan zonas reservadas para el baño, con equipamiento de juegos, o plataformas flotantes para bañistas, estas deben señalarse con un balizamiento distintivo que evite la entrada de cualquier tipo de artefacto flotante.

Para ejecutar un balizamiento efectivo, tanto desde el punto de vista funcional como económico, resulta imprescindible conocer las necesidades de cada playa, sus características físicas: tipo de fondo, perfil batimétrico, régimen de vientos y oleaje. Estos factores determinarán los materiales a utilizar: el tipo, la dimensión y la distancia entre las boyas, y el diseño y las dimensiones del fondo de las mismas.

No hay que olvidar que en todo sistema de balizamiento se requiere proporcionar al usuario la adecuada información acerca de los usos permitidos o prohibidos, lo que puede conseguirse mediante carteles indicadores.

Un aspecto a menudo olvidado es el del mantenimiento de la instalación. Todos los elementos están sometidos durante la temporada de utilización al medio marino, especialmente agresivo, y a continuos esfuerzos y movimientos que provocan desgastes en las piezas. Para lograr el funcionamiento correcto de la instalación es necesario efectuar una tarea de limpieza y revisión periódica que mantenga en perfectas condiciones todos los elementos y repare los posibles desperfectos.

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	30/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





Una vez finalizada la temporada y retirado el material de la playa hay que proceder a su conservación realizando las oportunas tareas de limpieza, endulzado, renovación de elementos deteriorados y almacenamiento.

#### OBJETIVO:

El objetivo de la presente propuesta es definir y valorar completamente un sistema de balizamiento adecuado para la playa del Pósito en Garrucha en Almería.

La playa del Pósito de Garrucha tiene una longitud aproximada de 1.000 metros. Se propone para la misma una línea de balizamiento de banda litoral que discurre paralelamente a la playa a una distancia variable siempre inferior a 200 metros, cerrándose en ambos extremos en espigones artificiales como se muestra en los planos del presente documento.

La playa del Pósito de Garrucha se orienta en dirección Norte-Sur, y se encuentra en una con espigones y aledaña a la bocana del Puerto de Garrucha. Se propone una línea de balizamiento de la banda litoral, a una distancia variable (entre 80m. y 185m.), inferior a 200 metros de la línea de la costa y 1000 metros de longitud, entre el espigón frente a Castillo Jesús Nazareno y el muelle del Puerto de Garrucha. Cerca del espigón se dispone un canal de acceso para embarcaciones, definido por dos líneas de boyas normalizadas y corcheras. Con la disposición propuesta quedan claramente separadas las zonas de circulación de embarcaciones y las zonas de baño.

#### DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA DE BALIZAMIENTO PROPUESTO.

El balizamiento de la playa consiste en una banda litoral formada por boyas de color amarillo fondeadas independientemente mediante trenes de fondeo compuestos por cadena de acero y lastres de hormigón. Dada las dimensiones de las playas a balizar se considera adecuada una distancia entre boyas de 50 metros. Las boyas son normalizadas, de polietileno de alta densidad, forma esfericocónica y diámetro 60 cm.

Cada boya se fondea mediante dos lastres de hormigón de 40 kg de peso de planta cuadrada y dimensiones 40 x 40 x 10 cm, que quedan unidos entre sí mediante un tramo secundario de cadena de acero galvanizado de longitud 3 metros y calibre 10 mm. El muerto primario se une a la boya mediante un tramo primario de cadena de las mismas características y de la longitud adecuada, que depende de la profundidad del lugar y de la altura de ola esperada. Los lastres de hormigón disponen de anillas de acero de diámetro 16 mm. Las cadenas se unen a los lastres y la las boyas mediante grilletes de acero galvanizado de 5/8 forma de lira y cabeza punzón. Esta disposición flexible de fondeo garantiza una resistencia óptima, ya que el segundo muerto, que se orienta hacia la mar con su cadena secundaria estirada, actúa como ancla del primero, y recibe un esfuerzo horizontal que aumenta su capacidad de agarre. Se optimizará a la baja la utilización del número de muertos para las boyas.

Los canales de acceso para embarcaciones tienen un ancho de 25 metros, lo que posibilita su utilización para embarcaciones de motor o vela, y quedan delimitados por dos líneas paralelas, cuyos primeros 50 metros son de corchera de cano flotante de polipropileno de diámetro 18 mm, con boyas de color naranja diámetro 28 cm y forma esférica dispuestas cada 5 metros. A

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	31/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





partir de los primeros 50 metros se disponen una fila de boyas color amarillo individuales, de forma cilíndrico cónica en el lateral de estribor. Estas boyas son igualmente normalizadas, de polietileno, y de diámetro 40 cm. Se disponen a distancias crecientes desde la playa, de 25 metros entre sí. El canal llega hasta la banda litoral, y acaba en dos boyas de diámetro 80 cm, forma cilíndrico cónica y color rojo en el lateral de babor en el sentido de entada, y forma bicónica y color verde en el lateral de estribor. La colocación de estas dos boyas en la banda litoral identifica perfectamente para las embarcaciones que se dirijan desde el mar a la playa la entrada del canal de acceso. El canal de acceso se fondea mediante lastres de hormigón de las mismas características que los utilizados para la banda litoral, disponiendo uno en el principio del tramo de corchera, en la orilla y uno en la parte media de la corchera. Cada boya de diámetro 40 cm queda fondeada mediante uno de estos lastres y su correspondiente tramo de cadena de calibre 10 mm. Las boyas de diámetro 80 cm que se disponen en la entrada del canal de acceso se fondean mediante un tren de fondeo compuesto por cadena de acero galvanizado calibre 12 mm y tres lastres de hormigón de 40 kg de peso unitario. Los dos lastres secundarios quedan unidos al lastre primario mediante sus correspondientes tramos de cadena de 3 metros de longitud, en forma de "Y".

### DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A REALIZAR.

A continuación se detalla el proceso que se propone para la realización de las distintas fases de los trabajos de balizamiento, indicando los medios materiales y humanos que se emplearían en los mismos.

### INSTALACIÓN.

El primer paso es la determinación de las características batimétricas de la playa obteniendo un perfil de las mismas que permita determinar las longitudes adecuadas de los distintos trenes de fondeo. Este trabajo es realizado por un buceador que determina la profundidad en la playa en diversos puntos de la misma mediante un profundímetro digital. También se determinará el tipo de fondo: arena, sedimento fino, roca, alguero. Etc. Para poder dimensionar adecuadamente los fondeos de las boyas.

Una vez determinadas todas las condiciones del tren de fondeo, se preparan en los almacenes los distintos materiales, dejándolos listos para su colocación.

Antes de colocar los elementos se replantea la posición donde deben ir las boyas midiendo las distancias desde varios puntos de la playa y colocando unas boyas que definan la alineación a seguir o los cambios de dirección de la misma.

La instalación de las boyas de la banda litoral se realiza mediante una embarcación dotada de grúa para el movimiento de los lastres de fondeo. Una vez depositados estos en sus debidas posiciones un buceador dotado de equipo autónomo de buceo y globos de elevación procede a colocar adecuadamente el lastre secundario hacia la mar y estirar la cadena de unión entre lastres, así como a enterrar ligeramente los lastres en el caso de que el fondo sea de arena para aumentar su capacidad de agarre.

La instalación del canal náutico se hace desde tierra, trasladando los lastres mediante embarcación hasta sus respectivas posiciones.

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	32/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA --		13/02/2025 14:56	PÁGINA 32/37
VERIFICACIÓN	FjXB1H7XQ5ZWDJUMZ57T957UFBJMYX	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	





## MANTENIMIENTO.

Durante la temporada estival se realizará un programa de mantenimiento consistente en la inspección periódica de todos los elementos del balizamiento, cabos, boyas, cadenas, grilletes y muertos, corrigiendo los desperfectos que se encuentren u limpiando las boyas de los canales más cercanos a la playa. La inspección será realizada por un equipo formado por dos buceadores con equipo de buceo autónomo y una embarcación dotada de motor fueraborda. Se estima suficiente una inspección de mantenimiento cada 15 o 20 días.

## RETIRADA.

El balizamiento ha de retirarse una vez finalizada la temporada estival para evitar su desgaste innecesario durante el invierno, así como su posible pérdida en el caso de grandes temporales. Es recomendable retirar del mar todos los elementos, incluidos los lastres de fondeo, ya que en el caso de no hacerlo se corre el riesgo de perderlos por enterramiento en la arena. Existe la posibilidad de balizarlos uniéndolos entre ellos por una línea de cable de acero o cabo, pero aún así no hay garantías de encontrar todos los muertos al año siguiente, y en cualquier caso el coste de la localización y de la reposición de los elementos perdidos es superior al de la retirada y reinstalación al principio del año siguiente.

Para retirar los elementos se cuenta con una embarcación con grúa capaz de retirar los lastres del fondo y trasportarlos a puerto o a la costa.

Los canales náuticos serán retirados con la embarcación con grúa.

Una vez estén todos los elementos en tierra y sean llevados a su lugar de almacenamiento han de ser limpiados de las incrustaciones de origen marino mediante espátulas, cepillos y chorro de agua a presión. Todos los elementos serán endulzados para evitar la corrosión producida por el agua marina, engrasándose los grilletes y guardacabos. Se sanearán o repondrán los cabos necesarios en las corcheras. Una vez realizadas las operaciones de conservación el material quedará listo para almacenarse durante el invierno en un lugar protegido del sol y de la lluvia, no requiriendo este almacenamiento ninguna precaución adicional.

## CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES.

### Boya bicon 80

Forma: Bicónica

Material: Polietileno de alta densidad

Color: Verde

Diámetro a nivel de flotación: 80 cm

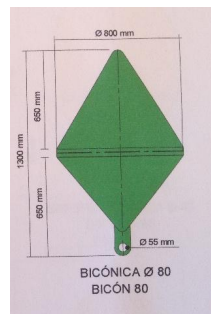
Altura total: 130 cm

Flotabilidad total: 200 kg

Flotabilidad útil: 100 kg

Características: Plástico rígido, anilla reforzada por casquillo metálico, puede rellenarse de espuma.

Usos: Lateral estribor entrada canal náutico



PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

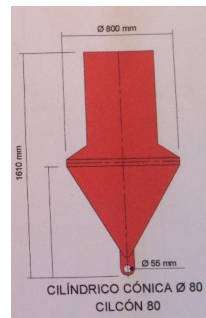
Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	33/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





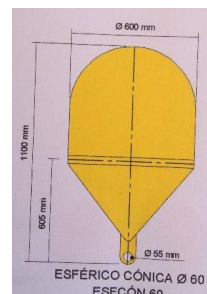
### BOYA CILCON 80

Forma: Cilindrico-cónica  
 Material: Polietileno de alta densidad  
 Color: Rojo  
 Diámetro a nivel de flotación: 80 cm  
 Altura total: 160 cm  
 Flotabilidad total: 290 kg  
 Flotabilidad útil: 110 kg  
 Características: Plástico rígido, anilla reforzada por casquillo metálico, puede rellenarse de espuma.  
 Usos: Lateral babor entrada canal náutico



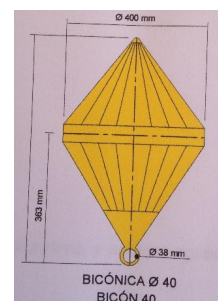
### BOYA ESFCON 60

Forma: Esférico-cónica  
 Material: Polietileno de alta densidad  
 Color: Amarillo  
 Diámetro a nivel de flotación: 60 cm  
 Altura total: 110 cm  
 Flotabilidad total: 130 kg  
 Flotabilidad útil: 45 kg  
 Características: Plástico rígido, anilla reforzada por casquillo metálico, puede rellenarse de espuma.  
 Usos: Banda litoral.



### BOYA BICON 40

Forma: Bicónica  
 Material: Polietileno de alta densidad  
 Color: Amarillo  
 Diámetro a nivel de flotación: 40 cm  
 Altura total: 64 cm  
 Flotabilidad total: 30 kg  
 Flotabilidad útil: 14 kg  
 Características: Plástico rígido, anilla reforzada por casquillo metálico, puede rellenarse de espuma.  
 Usos: Lateral estribor canal náutico



PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

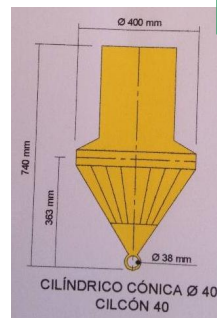
Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	34/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





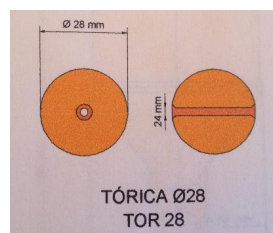
### BOYA CILCON 40

Forma: Cilíndrico cónica  
 Material: Polietileno de alta densidad  
 Color: Amarillo  
 Diámetro a nivel de flotación:  
 Altura total: 74 cm  
 Flotabilidad total: 38 kg  
 Flotabilidad útil: 14 kg  
 Características: Plástico rígido, anilla reforzada por casquillo metálico, puede rellenarse de espuma.  
 Usos: Lateral babor canal náutico



### BOYA TOR

Forma: Tórica  
 Material: Material plástico antichoque y antitérmico  
 Color: Naranja  
 Diámetro exterior: 28 cm  
 Diámetro orificio: 2,4 cm  
 Flotabilidad: 8,4 kg  
 Características: Plástico rígido, alta resistencia a la presión y al choque, resistente hasta 600 metros de profundidad  
 Usos: Corcheras de canales náuticos, zonas reservadas para bañistas, corcheras en zonas de rompiente



### CABO POLI 18

Material: Polipropileno trenzado  
 Diámetro: 18 mm  
 Carga de rotura: 3.000 kg  
 Carga de trabajo: 500 kg  
 Color: blanco  
 Características: Flotante, buena resistencia a los rayos ultravioleta y agentes agresivos, nula absorción de agua.  
 Usos: Formación de cordadas con boyas tóricas.

### CADENA GALVANIZADA

Diámetro cadenas: 10/12 mm  
 Paso: 35/46mm.  
 Peso: 2,05/2,95Kg/m. (aprox.).  
 Resistencia rotura 4.000kg.  
 Carga de trabajo: 1.000kg.

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	35/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA --		13/02/2025 14:56	PÁGINA 35/37
VERIFICACIÓN	FjXBIH7XQ5ZWDJUMZ57T957UFBJMYX	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



GRILLETES ACERO GALVANIZADA

Forma: lira con cabeza punzón.  
Diámetro cadenas: 12/16 mm  
Carga de trabajo: 600/950kg.

MUERTOS DE HORMIGÓN

Forma: paralelepípedica.  
Dimensiones: 40\*40\*10cm.  
Construido con hormigón armado HA/20.  
Parrilla acero 20\*20\*12mm.  
Argolla de acero corrugado de 12mm.

UBICACIÓN DE LAS BOYAS. COORDENADAS UTM30 ETRS89.

en el punto X=604697.5993 Y=4114701.6514  
en el punto X=604706.1514 Y=4114752.5494  
en el punto X=604713.9599 Y=4114801.2182  
en el punto X=604713.7635 Y=4114835.2593  
en el punto X=604689.3438 Y=4114839.1118  
en el punto X=604664.3733 Y=4114843.8816  
en el punto X=604639.2191 Y=4114847.1837  
en el punto X=604614.3761 Y=4114851.4686  
en el punto X=604610.1532 Y=4114851.6521  
en el punto X=604605.5629 Y=4114852.9362  
en el punto X=604600.4220 Y=4114853.4866  
en el punto X=604595.4646 Y=4114854.2204  
en el punto X=604590.5072 Y=4114855.1377  
en el punto X=604585.3662 Y=4114855.6880  
en el punto X=604580.4089 Y=4114856.6053  
en el punto X=604575.6351 Y=4114857.1557  
en el punto X=604570.6173 Y=4114857.9644  
en el punto X=604565.6309 Y=4114858.8703  
en el punto X=604569.8920 Y=4114883.7818  
en el punto X=604575.0599 Y=4114882.6947  
en el punto X=604579.7744 Y=4114882.0606  
en el punto X=604584.7608 Y=4114881.2453  
en el punto X=604589.6566 Y=4114880.7018  
en el punto X=604594.5525 Y=4114879.8865  
en el punto X=604599.3577 Y=4114878.9806  
en el punto X=604604.4348 Y=4114878.0748  
en el punto X=604609.2400 Y=4114877.2595  
en el punto X=604614.3171 Y=4114876.7160  
en el punto X=604619.1223 Y=4114876.1724  
en el punto X=604644.3268 Y=4114871.6431  
en el punto X=604668.6954 Y=4114867.7629  
en el punto X=604693.5372 Y=4114863.8677  
en el punto X=604718.3790 Y=4114859.4289  
en el punto X=604731.0870 Y=4114908.8112

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	36/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





en el punto X=604747.1546 Y=4115032.1032  
en el punto X=604753.0167 Y=4115081.0109  
en el punto X=604760.3444 Y=4115131.9686  
en el punto X=604765.6347 Y=4115181.4724  
en el punto X=604771.7899 Y=4115231.5515  
en el punto X=604794.3849 Y=4115375.8725  
en el punto X=604802.5919 Y=4115423.0230  
en el punto X=604812.8593 Y=4115471.5040  
en el punto X=604820.7732 Y=4115518.6545  
en el punto X=604816.6697 Y=4115569.3194

PLAN DE EXPLOTACIÓN MUNICIPAL DE PLAYAS DE GARRUCHA. TEMPORADA 2025-2028

Código Seguro De Verificación	j6Xo2M/sc8f1xHwMrTyczA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Maria Salaver Jimenez - Tecnico de Urbanismo Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	13/02/2025 12:11:30
Observaciones		Página	37/37
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/j6Xo2M%2Fsc8f1xHwMrTyczA%3D%3D</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		

